

1 **ACTA N° 019 CERO DIECINUEVE**

2 **SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO DEL 11 DE MAYO DEL 2021**

3 En la Sala de Sesiones del Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón  
4 Guamote, ubicado en las calles 10 de Agosto y A. Montalvo, Cantón Guamote, Provincia de  
5 Chimborazo, hoy martes 11 de mayo del 2021, previa convocatoria del Señor Delfín Quishpe  
6 Apugllón, Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Guamote, siendo  
7 las 9h20 de la mañana, se reúnen en Sesión ordinaria los señores; ANGEL CHUTO, SEGUNDO  
8 GUASHPA, OSWALDO NAULA, MANUEL PUCULPALA Y JOSE SAYAY, Concejales del  
9 GADMCG, Abg. Antonio Fray Procurador síndico del GADMCG y Abg. Marlene Caín Ortiz,  
10 Secretaria del Concejo Municipal del GADMCG respectivamente, para tratar los puntos del Orden  
11 del Día constantes en la CONVOCATORIA; 1. CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM E  
12 INSTALACIÓN DE LA SESIÓN POR EL SEÑOR ALCALDE. 2. LECTURA Y APROBACIÓN  
13 DEL ACTA ORDINARIA DEL DE 05 MAYO DEL 2021. 3. INFORME SEMANAL DE  
14 ACTIVIDADES DEL SEÑOR DELFIN QUISHPE ALCALDE DEL GADMCG. 4.  
15 CONOCIMIENTO Y RESOLUCIÓN DE LA PRIMERA REFORMA A LA ORDENANZA DEL  
16 PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO DEL CANTÓN GUAMOTE (PUGS)  
17 PRESENTADO MEDIANTE OFICIO N° 081-GADMCG-C DE FECHA 07 MAYO DEL 2021,  
18 SUSCRITO POR EL SR. SEGUNDO GUASHPA CONCEJAL Y PRESIDENTE DE LA  
19 COMISIÓN DE LEGISLACIÓN DEL GADMCG, E INFORME DE COMISIÓN N° 001. 5.  
20 CLAUSURA.- Mismo que es puesto a consideración de los miembros del Concejo Municipal por  
21 el señor Alcalde Delfín Quishpe Apugllón; **Concejal Ángel Chuto**; buenos días señor alcalde,  
22 señor procurador síndico, señores concejales; señor presidente de la comisión de la legislación  
23 tenga la bondad informar sobre la ordenanza de concejo que se quedó tratar en el pleno del concejo  
24 el día de hoy. **Concejal Segundo Guashpa**; señor alcalde, señores concejales, Dr. Fray; tenga un  
25 buen día, con fecha 15 de abril del 2021, emití un oficio señor alcalde hacia su despacho, sobre la  
26 ordenanza de concejo; por ello públicamente quiero preguntar a usted Dr. Fray que paso con la  
27 ordenanza?; **Dr. Antonio Fray Procurador Síndico**; buenos días, quisiera en esa parte pedir  
28 disculpas había algunas observaciones ya que está muy corto la ordenanza y existe otras  
29 observaciones, según las nuevas disposiciones, ya que son temas de carácter tributario; va haber  
30 bastante modificación, a la brevedad posible emitir el informe. **Concejal Segundo Guashpa**: como  
31 presidente de legislación Dr. Necesito que me responda en base a un documento, yo no puedo pasar  
32 informe sobre informe. **Concejal Dr. José Sayay**: creo que está confundido de ordenanza Dr.  
33 Antonio, la petición del compañero Segundo era la ordenanza de concejo municipal, mismo que no  
34 tiene mayor cosa, de mi parte propongo que hagamos constar hoy en el orden del día ya que solo  
35 tenemos que agregar dos artículos, **Alcalde Delfín Quishpe**; señores es muy importante poner en la  
36 mesa del debate los planteamientos de la reforma de la ordenanza de concejo municipal, estamos a  
37 tiempo para dar análisis de forma y de fondo este tipo de ordenanzas porque nosotros estamos  
38 dejando un legado, por lo cual si es necesario esperar el informe del procurador síndico, pongo a  
39 disposición de ustedes señores concejales; **Concejal Tec. Oswaldo Naula**; permítame ser muy  
40 claro señor alcalde, en el pleno del concejo quienes tenemos potestad de aprobar ordenanzas somos  
41 nosotros, el señor alcalde pone el orden del día, según el COOTAD, el asesor jurídico asesora  
42 jurídicamente, ahora estamos haciendo al revés, aquí hay dos cosas que miedo tiene señor alcalde,  
43 justo hoy revise los proyectos en que avances se encuentran, de 60 proyectos solo han ejecutado 20  
44 y de esos 20 no están totalmente terminadas, en este sentido nosotros tenemos al vicealcalde, en el  
45 que es su responsabilidad dar seguimiento si el alcalde no avanza, soy sincero queremos cambiar al  
46 vicealcalde, hemos visto que en todos los cantones están cambiando, no queremos que el  
47 vicealcalde sea parapeto, por lo cual solicito entre en el orden del día en segundo debate la  
48 ordenanza de concejo municipal, sometamos a votación; **Concejal Ángel Chuto**; bueno señor  
49 alcalde lo que acaba de manifestar el señor concejal Oswaldo, es legal, por lo que también propongo

50 que entre a segundo debate la ordenanza de Concejo Municipal; **Concejal Segundo Guashpa**; la  
51 comisión de legislación hemos cumplido a cabalidad, he sido el concejal que más he reclamado,  
52 estamos comprometidos con el pueblo, yo no puedo ir en contra de la ley, he cumplido mi deber,  
53 **Concejal Dr. José Sayay**: analicemos en segundo debate señores concejales, pongamos en el orden  
54 del día; **Dr. Antonio Fray**; en razón me permito dar lectura al artículo 318 del COOTAD; **Concejal**  
55 **Segundo Guashpa**; yo solicito señor alcalde jurídico pase el informe respectivo de jurídico para  
56 dar el trámite correspondiente; “al existir dos mociones Concejal: 1. Oswaldo Naula: se incorpore  
57 en el orden del día el análisis en segundo debate de la ordenanza de Funcionamiento de Concejo  
58 Municipal; 2. Concejal Segundo Guashpa; una vez que se cuente con el informe jurídico se  
59 incorpore en la próxima reunión la ordenanza de funcionamiento de Concejo Municipal” por  
60 secretaria se somete a votación; **Concejal Segundo Guashpa**: apoya la segunda moción ;  
61 **Concejal Tec. Oswaldo Naula**: apoya la primera moción; **Concejal Sr. Ángel Chuto**: apoya la  
62 primera moción; **Manuel Puculpala**: apoya la segunda moción; **Concejal Dr. José Sayay**: apoya  
63 la primera moción; **Alcalde Delfín Quishpe**; apoya la segunda moción y al existir un empate según  
64 establece el artículo 321 de COOTAD, con el voto dirimente del señor alcalde por existir un  
65 empate, queda aprobada la segunda moción es decir una vez que se cuente con el informe jurídico  
66 se incorpore en la próxima reunión la ordenanza de funcionamiento de Concejo Municipal.  
67 **Concejal Ángel Chuto**; solicito se trate en una reunión extraordinaria este punto es mi pedido  
68 señor alcalde. **Alcalde Delfín Quishpe**; en consecuencia se aprueba el orden del día, tal como  
69 consta en el orden del día **DESARROLLO** 1. CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM E  
70 INSTALACIÓN DE LA SESIÓN POR EL SEÑOR ALCALDE. Por Secretaría se constata el  
71 Quórum reglamentario, contando con la presencia de los 5 señores Concejales, esto es los señores:  
72 ÁNGEL CHUTO, SEGUNDO GUASHPA, OSWALDO NAULA, JOSE SAYAY, MANUEL  
73 PUCULPALA, contando con el Quórum Reglamentario correspondiente para su instalación, El  
74 Señor Alcalde Delfín Quishpe deja Instalada la Sesión Ordinaria de Concejo siendo las 9h20  
75 minutos. 2. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ORDINARIA DEL DE 05 MAYO DEL  
76 2021. Una vez que la señora secretaria procede a dar lectura al acta y resoluciones del 05 de mayo  
77 del 2021. Los miembros del Concejo Municipal proceden con su aprobación **Concejal Segundo**  
78 **Guashpa**: aprobado; **Concejal Tec. Oswaldo Naula**: Aprobado; **Concejal Sr. Ángel Chuto**:  
79 Aprobado; **Concejal Manuel Puculpala**: aprobado **Concejal Dr. José Sayay**: Aprobado; **Alcalde**  
80 **Delfín Quishpe**; en consecuencia el Concejo Municipal **Mediante resolución Nro. 0069-C-**  
81 **GADMCG-2021, RESUELVE: Aprobar el acta ordinaria del 05 de mayo del 2021.** 3.  
82 **INFORME SEMANAL DE ACTIVIDADES DEL SEÑOR DELFIN QUISHPE ALCALDE DEL**  
83 **GADMCG.** **Alcalde Delfín Quishpe**; miércoles y jueves se dio atención normal a los ciudadanos,  
84 dando soluciones a las peticiones, el día viernes; cayó ceniza visitamos los puntos más afectados y  
85 de esta manera informar a gestión de riesgos, el día sábado; se llegó a la comunidad Galte san juan  
86 y dar soluciones que no fueron solo de los técnicos más bien de la comunidad también. No tengo  
87 mayores novedades muchas gracias. **Concejal Dr. José Sayay**; bueno yo solicite este espacio para  
88 hablar acerca de las guías de movilización, el municipio está abriendo recién sus oficinas a las  
89 nueve de la mañana; en la plaza de rastro ha existido un centro de cómputo quienes siempre han  
90 venido brindando este servicio; sin embargo ahora ya no lo hacer por el director de desarrollo local  
91 ha dado a otra tienda casi a 5 cuadras, esto querían exponer las personas que iban a ingresar a la  
92 sesión, en otro tema, al hacer un recorrido en la plaza de rastro he visto que falta personal por favor  
93 vayamos mejorando la atención. **Alcalde Delfín Quishpe**; gracias señor concejal vamos a officiar  
94 para que pase un informe a todos los que estaban dotando este servicio de nuestra parte no hay  
95 ningún inconveniente en que sigan brindado este servicio. **Concejal Oswaldo Naula**; el Ing. José  
96 Delgado él es el jefe él debe coordinar con el personal mas no el estar haciendo esos trabajos.  
97 **Concejal Ángel Chuto**; recuerdo que si fue un tipo condición que los que dotaron el terreno puedan  
98 de alguna forma recuperar. **Concejal Segundo Guashpa**: las guías de movilización solicito que se  
99 trate de conversar y que se quede con las personas que estaban de responsables antes. Ya que hasta  
por llamada atendían. **Mediante resolución Nro. 0070-C-GADMCG-2021, RESUELVE: Dar**

101 **por conocido el informe semanal de actividades del señor Delfín Quishpe Apugllon alcalde del**  
102 **GADMCG.** 4. CONOCIMIENTO Y RESOLUCIÓN DE LA PRIMERA REFORMA A LA  
103 ORDENANZA DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO DEL CANTÓN GUAMOTE  
104 (PUGS) PRESENTADO MEDIANTE OFICIO N° 081-GADMCG-C DE FECHA 07 MAYO DEL  
105 2021, SUSCRITO POR EL SR. SEGUNDO GUASHPA CONCEJAL Y PRESIDENTE DE LA  
106 COMISIÓN DE LEGISLACIÓN DEL GADMCG, E INFORME DE COMISIÓN N° 001.  
107 **Concejal Dr. José Sayay:** hay que analizar muy bien antes de aprobar para hacer bien las cosas,  
108 además el informe presentado por la comisión de planificación, y en el que presenta no hay nada,  
109 está mal hecho, tiene que anexar fotografías, igual no hay la firma de los otros miembros de la  
110 comisión, una vez hecho esto vamos a analizar bien. Concejal Segundo Guashpa: en enero del 2021  
111 de socializo ya que viene desde tiempos, **Concejal Ángel Chuto;** el trabajo es grande, hay que  
112 tener paciencia, documentadamente tenemos que dar solución y el análisis correspondiente, mi  
113 pedido es que hoy demos por conocido y socialicemos, aun que podemos tener reuniones extras,  
114 sigamos haciendo bien las cosas. **Vicealcalde Manuel Puculpala;** si hoy damos por conocido,  
115 todas las ordenanzas tienen que ir bien socializadas, **Concejal Segundo Guashpa;** señores  
116 concejales quisiera que pongan parte ya que el documento ya se envió a sus correos electrónicos  
117 para ser tratado en esta sesión, para la socialización hay comunidades que si nos reciben pero otras  
118 no, señores concejales esta ordenanza es más técnica, por lo que solicito que sometamos a  
119 votación, Concejal Dr. José Sayay; señor alcalde lo que queremos es que los documentos estén bien  
120 hechos ya que el informe que presenta no está bien, y que firmen los tres responsables, **Dr. Antonio**  
121 **Fray:** como ya está presentando al concejo y esta echo una acta recepción, el concejo puede  
122 legislar, los inconvenientes que existe aquí son las herencias, sé que en el cantón Guamote no hay  
123 costumbre de realizar testamento, como en otros cantones, san Isidro, Guano; **Concejal Dr. José**  
124 **Sayay;** los que vinieron a socializar fueron los que hicieron el estudio, y ahí hicieron sugerencias la  
125 ciudadanía pero eso no hay aquí, el MIDUV pide mínimo de 90 metros cuadrados, **Alcalde Delfín**  
126 **Quishpe;** nosotros igual vamos a ser beneficiario, creo que es momento oportuno para dar inicio a  
127 esta aprobación. **Concejal Ángel Chuto;** la ciudadanía quieren saber lo más importante, es decir  
128 los metros, entonces mi pedido es que se haga la socialización y se haga conocer lo más  
129 fundamental, **Concejal Segundo Guashpa;** Tenemos que tener mucho cuidado por la pandemia  
130 covid-19, yo a la señorita secretaria le paso las 4 y más de hojas de la ordenanza para que ustedes  
131 revisen y manifiestes cualquier observación pertinente al caso, **Alcalde Delfín Quishpe;** el formato  
132 que el señor presidente de la comisión de legislación ha firmado está a su manera sin embargo los  
133 señores concejales solicitan complete los documentos faltantes y realicen la socialización  
134 respectiva para que entre a segundo debate pero hoy se va aprobar en primer debate la presente  
135 ordenanza. **(Ingresan representantes de las comunidades en comisión) Ing. Andrés Rivera**  
136 **Director de Planificación;** (dar lectura del art. 260 del PUGS) y da lectura a la reforma del PUGS,  
137 la propuesta consta de 500 metros, este artículo vendría a ser reformado señor alcalde; **Procurador**  
138 **Sindico Dr. Antonio Fray:** el señor presidente de la comisión presenta la propuesta en el sentido de  
139 ser flexibles, por el asunto de que la mayoría de inconvenientes son producto de herencias de padres  
140 a hijos, con la anterior propuesta se estaba limitando bastante, en la propuesta actual se está  
141 haciendo algunas excepciones. Esta es la reforma que se está proponiendo; antes que ya ingrese a  
142 segundo debate tengo entendido que los señores concejales van a socializar esta ordenanza para lo  
143 cual cuente con mi apoyo. **Concejal Dr. José Sayay:** un cordial saludo a los representantes de la  
144 comunidad, según el análisis de los expertos que una persona para vivir dignamente mínimo debe  
145 vivir en 2000 metros pero ahora estamos sub dividiendo y desmembrando por lo de mi parte no  
146 estaría de acuerdo, de acuerdo al caso como por ejemplo en herencias si estoy de acuerdo, pero no  
147 es todos los casos. **Concejal Ángel Chuto:** un cordial saludo, técnicamente y jurídicamente he  
148 solicitado siempre me he mantenido en 500 metros en herencias ya que ya no hay haciendas como  
149 había antes. **Vicealcalde Manuel Puculpala;** la constitución nos ampara desde el art. 57, numeral  
150 5: por eso queremos dar la prioridad dando la vialidad técnica y jurídico en la ordenanza, más bien  
151 solo vamos a realizar la socialización respectiva para en lo posterior no tener inconvenientes. Por

152 ello ustedes están aquí, y que quede en constancia, por favor asistan a la socialización. **Concejal**  
153 **Oswaldo Naula:** bienvenidos y saludos cordiales; es nuestra responsabilidad legislar y fiscalizar y  
154 nos debemos al pueblo, no es nuestra culpa esta ordenanza, más bien de los que realizaron el  
155 estudio de la ordenanza sin conocer la realidad de Guamote, estamos de acuerdo con la propuesta y  
156 tenemos que realizar un análisis completo; **Representante del comunidades Comisión;** hemos  
157 llegado a conocer que este problema fue del consultor que realizo, la petición era que se realice la  
158 respectiva socialización y se acoja varias sugerencias de parte de las comunidades, y legalmente  
159 sea aprobado, gracias señor concejal Segundo Guashpa, nuestra preocupación es que nuestra  
160 cooperativa de Galte laime estamos haciendo la disolución y justamente estamos en el  
161 fraccionamiento, para lo cual necesitamos de su apoyo. **Ing. Andrés Rivera;** acerca del barrio San  
162 Juan Zamborondón ya está considerados en la ordenanza y puedan coordinar tramites de  
163 escrituración, para la tranquilidad de ustedes. **Alcalde Delfín Quishpe;** vamos hacer en orden  
164 cronológico todos estos trámites, y legalmente poder seguir prestando servicios. **Concejal Segundo**  
165 **Guashpa:** aprobado; **Concejal Tec. Oswaldo Naula:** Aprobado; **Concejal Sr. Ángel Chuto:**  
166 Aprobado; **Concejal Manuel Puculpala:** aprobado **Concejal Dr. José Sayay:** Aprobado; **Alcalde**  
167 **Delfín Quishpe;** en consecuencia el Concejo Municipal Mediante resolución Nro. 0071-C-  
168 GADMCG-2021, RESUELVE: 1. Aprobar en primer debate la primera reforma a la  
169 ordenanza del plan de uso y gestión del suelo del cantón Guamote (PUGS) presentado  
170 mediante oficio N° 081-GADMCG-C de fecha 07 mayo del 2021, suscrito por el SR.  
171 SEGUNDO GUASHPA concejal y presidente de la comisión de legislación del GADMCG. 2.  
172 El Pleno del Concejo Municipal recomienda que la comisión de Legislación complete la  
173 documentación pertinente al PUGS y realice la socialización en las parroquias de Palmira y  
174 Cebadas, antes de ser conocido en segundo debate la primera reforma a la ordenanza del  
175 plan de uso y gestión del suelo del cantón Guamote (PUGS). 5. CLAUSURA. Evacuado todos  
176 los puntos del orden del día, considerado para ésta Sesión el señor Alcalde declara clausurado la  
177 misma siendo, las 11h30 del mismo día, mes y año, para constancia firman la presente acta, junto a  
178 la secretaria que certifica.-

179  
180  
181  
182  
183 Abg. Marlene Caín Ortiz  
184 SECRETARIA DE CONCEJO  
185 DEL GAD-GUAMOTE

Delfín Quishpe Apugllón  
ALCALDE DEL GAD-  
GUAMOTE

## RESOLUCIONES DEL 11 DE MAYO DEL 2021

191  
192 Mediante resolución Nro. 0069-C-GADMCG-2021, RESUELVE:  
193 Aprobar el acta ordinaria del 05 de mayo del 2021.

194  
195 Mediante resolución Nro. 0070-C-GADMCG-2021, RESUELVE: Dar por  
196 conocido el informe semanal de actividades del señor Delfín Quishpe  
197 Apugllon alcalde del GADMCG.

199 **Mediante resolución Nro. 0071-C-GADMCG-2021, RESUELVE: 1.**  
200 **Aprobar en primer debate la primera reforma a la ordenanza del plan**  
201 **de uso y gestión del suelo del cantón Guamote (PUGS) presentado**  
202 **mediante oficio N° 081-GADMCG-C de fecha 07 mayo del 2021, suscrito**  
203 **por el SR. SEGUNDO GUASHPA concejal y presidente de la comisión**  
204 **de legislación del GADMCG. 2. El Pleno del Concejo Municipal**  
205 **recomienda que la comisión de Legislación complete la documentación**  
206 **pertinente al PUGS y realice la socialización en las parroquias de Palmira**  
207 **y Cebadas, antes de ser conocido en segundo debate la primera reforma a**  
208 **la ordenanza del plan de uso y gestión del suelo del cantón Guamote**  
209 **(PUGS).**