

1 **ACTA N° 005 CERO CERO CINCO**

2 **SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO DEL 02 DE FEBRERO DEL 2021**

3 En la Sala de Sesiones del Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón  
4 Guamote, ubicado en las calles 10 de Agosto y A. Montalvo, Cantón Guamote, Provincia de  
5 Chimborazo, hoy martes 02 de febrero del 2021, siendo las 8h55, previa convocatoria del Señor  
6 Delfín Quishpe Apugllón, Alcalde del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón  
7 Guamote, se reúnen en Sesión Ordinaria los señores; ANGEL CHUTO, SEGUNDO GUASHPA,  
8 OSWALDO NAULA, ALBERTO MISHQUI (Concejal Alternó) Y JOSE SAYAY, Concejales del  
9 GADMCG, Abg. Darwin Soria.- Procurador Síndico del GADMCG y Abg. Marlene Caín Ortiz,  
10 Secretaria del Concejo Municipal del GADMCG respectivamente, para tratar los puntos del Orden  
11 del Día constantes en la CONVOCATORIA; 1. CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM E  
12 INSTALACIÓN DE LA SESIÓN POR EL SEÑOR ALCALDE. 2. LECTURA Y APROBACIÓN  
13 DEL ACTA DE MLA SESIÓN ORDINARIA DEL 26 DE ENERO DEL 2021. 3.- INFORME  
14 SEMANAL DE ACTIVIDADES DEL SEÑOR DELFIN QUISHPE ALCALDE DEL GADMCG.  
15 4.- RECIBIR EN COMISIÓN A LOS REPRESENTANTES DE LA COOPERATIVA AGRÍCOLA  
16 GALTE LAIME DE LA PARROQUIA PALMIRA, CANTÓN GUAMOTE MEDIANTE OFICIO  
17 SIN NÚMERO DE FECHA RECPCIÓN 25 DE ENERO DEL 2021 SUSCRITO POR EL SEÑOR  
18 FRANCISCO MANUEL QUITIO, PRESIDENTE. 5.- CLAUSURA. En consecuencia por  
19 unanimidad se aprueba el orden del día. **DESARROLLO.** 1. CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM  
20 E INSTALACIÓN DE LA SESIÓN POR EL SEÑOR ALCALDE. Por Secretaría se constata el  
21 Quórum reglamentario, contando con la presencia de los 5 Señores Concejales, esto es los Señores:  
22 ÁNGEL CHUTO, SEGUNDO GUASHPA, OSWALDO NAULA, JOSE SAYAY, ALBERTO  
23 MISHQUI, contando con el Quórum Reglamentario correspondiente para su instalación, El Señor  
24 Alcalde Delfín Quishpe deja Instalada la Sesión Ordinaria de Concejo siendo las 08h55 minutos.  
25 2.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL 26 DE  
26 ENERO DEL 2021. Por Secretaría se da lectura las Resoluciones del 26 de enero del 2021, Por  
27 unanimidad mediante Resolución N°. 0013-C-GADMCG-2021 Resuelve aprobar el Acta de la  
28 Sesión Ordinaria del 19 de enero del 2021. Por unanimidad mediante Resolución N°. 0014-C-  
29 GADMCG-2021 Resuelve dar por conocido el Informe Semanal del Señor Delfín Quishpe  
30 Apugllón Alcalde del GADMCG. Por unanimidad mediante Resolución N°. 0015-C-GADMCG-  
31 2021 Resuelve aprobar en Segundo y Definitivo debate la Ordenanza que Regula la Prestación de  
32 Servicio Público de Revisión Vehicular en el Cantón Guamote, presentada por la Comisión de  
33 Legislación del GADMCG Concejal señor Segundo Guashpa Presidente. Por unanimidad mediante  
34 Resolución N°. 0016-C-GADMCG-2021 Resuelve: 1.- Acoger el pedido realizado por el Presidente  
35 de la Comisión de Legislación del GADMCG Sr. Segundo Guashpa, mediante Oficio N°. 004-  
36 GADMCG-2021; 2.- Suspender la aplicación de la Ordenanza de l Plan Uso y Gestión de Suelo del  
37 Cantón Guamote aprobada en Segunda Instancia el 29 de diciembre del 2020 hasta que se realice  
38 las Reformas que sean necesarias para su aplicabilidad hasta mientras se deberá seguir aplicando la  
39 Ordenanza que Regula los Procesos de Aprobación de Urbanización, Lotizaciones, Transferencias  
40 de Dominio, Fraccionamiento de Predios Urbanos y Rurales y Proyectos de Arquitectura en el  
41 Cantón Guamote legalmente aprobada en Segundo Debate el 31 de julio de 2018; en consecuencia  
42 el Concejo Municipal **Por unanimidad mediante Resolución N°. 0017-C-GADMCG-2021,**  
43 **RESUELVE: Aprobar el Acta Ordinaria del 26 de Enero del 2021.**- 3.- INFORME SEMANAL  
44 DE ACTIVIDADES DEL SEÑOR DELFIN QUISHPE ALCALDE DEL GADMCG. **Alcalde**  
45 **Delfín Quishpe:** Señores Concejales en esta semana han transcurrido algunas actividades entre  
46 ellas: El día miércoles tuvimos una pequeña inauguración del alumbrado público en la entrada de  
47 acceso del Camino Vecinal en la Panamericana E35 a la Granja Totorillas encabezado por la  
48 Comunidad Cochaloma Totorillas hemos dado la apertura un día le traje al señor Gerente de la  
49 Empresa Eléctrica y caminamos fue con poca asistencia con medidas de seguridad acompañó la

50 Banda Municipal a esa hora de la noche de 18h00 a 19h00 hicimos el recorrido hasta la noche  
51 porque proyectamos visitar también el Barrio Palmira Dávalos ya que está considerado como  
52 Urbano entonces se aprovecho que estuvo presente el señor Gerente de la Empresa para solicitar  
53 que también en esa parte necesitamos el alumbrado público y verificamos en la noche para ver  
54 como esta quedando el alumbrado en 4 Esquinas este recorrido se dio con normalidad estábamos  
55 hasta las 21h00; el día jueves atendí hasta las 09h00 algunos asuntos de ahí tuve que trasladarme  
56 hasta el Cantón Cumandá ya que invitaron a la Sesión Solemne bueno las observaciones que  
57 siempre damos de cada Cantón , ellos han tenido como 17.000 habitantes en comparación con  
58 nosotros por esa parte creo que es más manejable pero tampoco se vio ningún adelanto de obras ni  
59 de parte del Consejo Provincial ni de parte del Gobierno Local de Cumandá eso es de nuestra parte,  
60 el día viernes a las 05h00 tuvimos la visita de un Coro de la Iglesia Luz y Vida de la Comunidad  
61 Atapo Silla Cajas como estamos dando facilidad a que vengan los viernes Coros, Solistas,  
62 Conjuntos Musicales entonces llegaron, a las 08h00 estuvimos definiendo los Ejes Viales en la  
63 Parroquia Cebadas según nos compete de la Regeneración Urbana llevé al técnico para socializar a  
64 los Vecinos pero hubo un poco de reacción de algunas personas que no querían que enderece la vía  
65 pero tratamos de socializar y colaboraron ellos, de ahí a las 11h00 tuve la reunión de trabajo en  
66 Palmira Dávalos justamente para este viernes entregar el trabajo, igual a las 12h00 tuve la reunión  
67 en las Dunas de Arena de Palmira ya que generamos las Convocatorias mucho más antes entonces  
68 si hubo asistencia de la gente según la Comunidad dicen que si están beneficiándose y hacen un  
69 promedio de \$2000,00 que sacan cada fin de Semana por bien de la Comunidad ya que  
70 consideramos que ellos son propietarios de ahí, luego tuve una reunión con una Empresa INNOVA  
71 que ellos querían ayudar en algunas gestiones técnicas de la Administración; El día sábado tuvimos  
72 una reunión de evaluación con algunos Funcionarios de aquí justamente no habido mayores  
73 novedades en especial la gente de Medio de Comunicación igual ellos tienen que regirse bajo la  
74 Ordenanza y Estatuto de la Creación de los Medios Públicos; el día domingo son asuntos casi  
75 personales; el día de ayer tuve que invitar al Técnico de revisión Vehicular Ing. Rubén Chicaiza  
76 para que venga al Programa que se lo hace por la Radio a socializar, a aclarar como por ejemplo un  
77 señor ha perdido la matrícula hace 4 años y ha estado andando como ilegal y tratamos de localizar y  
78 ha estado debiendo como \$450,00 dólares y más gastos adicionales gastó a \$600,00 pero en ese  
79 estado que estaba la moto valía como unos \$300,00 dólares y si seguía así hubiese seguido juicio de  
80 coactivas entonces no es así no más que dice la gente bueno mi Carro o mi Moto ya no vale la  
81 Matrícula ahí a de quedar eso se sigue acumulando los impuestos con mora de ahí no habido  
82 mayores novedades, el día de ayer lamentablemente amanecimos con esta lamentable noticia de ahí  
83 delegamos para que vayan hacer presencia con una ofrenda floral como estábamos cerca  
84 acompañamos para esta semana el día viernes tenemos que hacer la entrega de esa pequeño Calle  
85 que se vana a beneficiar dos Comunidades Palmira Dávalos y Galte Jatun Loma espero contar con  
86 la presencia de ustedes señores Concejales, bueno si tienen alguna inquietud estoy listo para  
87 contestar; **Concejal Sr. Ángel Chuto:** Señor Alcalde muchas gracias por comunicarnos si es  
88 frisado, empedrado esa calle eso quisiera que nos indique para informar a la ciudadanía porque unos  
89 dicen que es con el Presupuesto Participativo, eso debemos aclarar bien y estar informados para  
90 tener un solo criterio; **Alcalde Delfín Quishpe.-** La apertura de esa Calle es porque está  
91 considerado perímetro urbano y hemos conseguido gracias a la protesta del Seno de Concejo y de  
92 mí persona la donación de este material frisado del asfalto eso no tiene costo adicional gracias al  
93 Ministerio de Transporte de Obras Públicas, yo pienso que ha de llegar una cantidad de oficios en  
94 esta parte mejor quisiera que tratemos de colaborar si una Comunidad pide unos 500 metros  
95 podemos ofrecer unos 100 o 200 metros o si hay para los 500 metros mismo, en eso ellos pusieron  
96 un oficio eso se planificó desde el año 2020 desde una Asamblea que salió la necesidad y eso  
97 estamos dando cumplimiento; **Concejal Dr. José Sayay:** Saludando a todos señor Alcalde el día de  
98 ayer pusimos un oficio solicitando se reactive el COE Cantonal tomando en cuenta el incremento de  
99 contagios que existe y que se fumigue el Palacio Municipal y si es posible las Plazas y Mercados ya  
100 que es un asunto preocupante ya que la ciudadanía del Cantón también está diciendo que como

101 Autoridades que están haciendo, como Concejo Municipal no podemos solucionar pero el COE sí  
102 puede reunirse de manera urgente y se tome algunas decisiones y pida un informe de la Mesa  
103 Técnica N°. 1 ellos deben saber como está la situación en el Cantón Guamote y de acuerdo a eso  
104 ustedes pueden planificar; **Alcalde Delfín Quishpe.**- Gracias señor Concejal vamos a reunirnos el  
105 día viernes con todos los análisis que se ha presentado esta semana y aclarar algunas cosas por otro  
106 lado señores Concejales están ingresando oficios con motivo del Carnaval que están pidiendo  
107 realizar toros de pueblo, Campeonatos de fútbol, eso vamos a poner en consideración del COE  
108 Cantonal y ver como está las estadísticas dentro de la jurisdicción Cantón Guamote para ver si es  
109 recomendable este tipo de reuniones, aglomeraciones y esperamos para el día viernes en el día tener  
110 todos los informes y esas evaluaciones esa resolución vamos a emitir a ustedes señores Concejales  
111 para estar todos informados; **Concejal Sr. Ángel Chuto:** En esa parte también quiero dar una  
112 sugerencia señor Alcalde más bien hay que analizar no es por no dar paso pero como usted es  
113 Presidente del COE Cantonal hay comentarios que en Sicalpa Viejo están infectados no es por nada  
114 pero debemos cuidar a nuestra familia póngase que venga un curioso y vaya contagiando al resto  
115 como usted es Presidente del COE Cantonal deben analizar bien después van a decir ellos mismo  
116 autorizaron por eso pasa eso no es que van a decir gracias Señor Alcalde, esto es bien por nosotros  
117 mismo esto deben analizar bien; **El Dr. Javier Andino:** Señores Concejales muy buenos días el  
118 señor Alcalde me ha solicitado estar presente en esta reunión para dar un poquito de soporte toda  
119 vez que el Dr. Darwin Soria se encuentra realizando trámites en la Ciudad de Riobamba en la  
120 Fiscalía, el día de ayer tuve una reunión con los Directores y Subdirectores en razón de que  
121 justamente porque se murieron dos compañeros del Municipio de Guamote, en ese sentido el día de  
122 ayer mismo ya di las directrices vamos a fumigar pasando un día las dependencias Municipales, los  
123 días viernes de cada fin de semana vamos a realizar la limpieza de los patios y de la calzada frente  
124 al Municipio, vamos a doblar lo que es el triaje con el Médico Ocupacional, lo mismo va a estar un  
125 Policía Municipal permanentemente para que si llega una Comisión para solo dos o tres personas no  
126 puede pasar toda una Comunidad para evitar contagios; lo mismo vamos a realizar la desinfección  
127 de Plazas, Mercados, lo mismo se va a desinfectar los Vehículos de la Institución, lo mismo se ha  
128 dispuesto al señor de la limpieza que esté al día con los dispensadores de jabón y gel ya que todos  
129 ocupamos y de esa manera también evitar contagios, por otro lado al Compañero de TIC he  
130 dispuesto desde el año anterior que ahora hay como Registrarse virtualmente desde dónde esté para  
131 evitar aglomeraciones en el Reloj Biométrico y se contagien, lo mismo se ha dispuesto el  
132 Teletrabajo eso no más señores Concejales; **Por unanimidad Mediante Resolución Nro. 0018-C-**  
133 **GADMCG-2021, RESUELVE: Dar por conocido el Informe semanal de actividades del Señor**  
134 **alcalde Delfín Quishpe.** 4.- RECIBIR EN COMISIÓN A LOS REPRESENTANTES DE LA  
135 COOPERATIVA AGRÍCOLA GALTE LAIME, DE LA PARROQUIA PALMIRA, CANTÓN  
136 GUAMOTE MEDIANTE OFICIO SIN NÚMERO DE FECHA RECEPCIÓN 25 DE ENERO DE  
137 2021, SUSCRITO POR EL SEÑOR FRANCISCO MANUEL QUITO, PRESIDENTE.- Por  
138 Secretaría se da lectura el documento pertinente solicitando la liquidación de la Cooperativa  
139 Agrícola Galte Laime y se autorice realizar las Escrituras de los lotes pequeños de 250 metros;  
140 **Concejal Sr. Ángel Chuto:** Las leyes cada año viene no es que permanecen no se hasta que punto  
141 podemos decir pienso que el Dr. Procurador Síndico debe analizar esto no es fácil la gente va a  
142 decir ustedes ofrecieron y no hacen nada; **Concejal Dr. José Sayay:** Yo pienso que hay una  
143 Normativa en el COOTAD que debemos respetar la Ordenanza no puede ir encima de la Ley y dice  
144 claramente que a partir de los 1.000 metros en adelante se puede subdividir en la parte Rural y en la  
145 parte Urbana si dice a partir de los 200 metros en adelante esto sería de informar porque estamos  
146 yéndonos en contra de la ley aunque pidan nosotros no podemos dar porque las sanciones va a venir  
147 para todos por autorizar no solo para uno no podemos ir contra las Leyes; **Concejal Sr. Segundo**  
148 **Guashpa:** Bueno señores Concejales, Señor Alcalde, Doctor un gusto saludarles muy buenos días  
149 hay un Reglamento hay una Ley no podemos hacer lo que piden ellos, lo que podemos hacer es una  
150 reunión con el Registrador de la Propiedad, con Planificación, Avalúos y Catastros, con el  
151 Procurador Síndico, primero hacer una reunión con todos los Profesionales para ver que se puede

152 resolver nosotros no podemos ir contra la Ley; **Concejal Téc. Oswaldo Naula:** Señor Alcalde,  
153 Honorables Concejales, un saludo cordial permitiendo que Dios Todo Poderoso todavía nos da la  
154 Vida y Salud preocupante para nuestro Municipio por las novedades que se dan, pero al mismo  
155 tiempo mientras vivamos hay que seguir dando soluciones y trabajando eso es lo más importante, al  
156 respecto con el Dr. Procurador Síndico ya analizamos de que nosotros de acuerdo al COOTAD y de  
157 acuerdo a la Ordenanza tenemos 1.000 metros en la parte Rural y en la parte Urbana tenemos 250  
158 metros y nosotros no podemos decir fácilmente ya no sería Rural dónde vamos a dar escrituras de  
159 250 metros eso ya sería parte Urbana entonces perdería la producción agrícola nosotros como  
160 Concejales no podemos tomar resoluciones con la Comisión, la gente va a decir bueno los  
161 Concejales aprobaron o no aprobaron más bien sería dar a la parte Jurídica y la Parte de  
162 Planificación ellos deben informen por esto por esto no podemos y nosotros como Concejales  
163 tampoco podemos pasar sobre la Ley, con estos antecedentes a la Comisión podemos decir que  
164 nosotros que sacamos en esta pandemia a ellos hay que prevenir un poco porque Guamote está  
165 considerado con algunos Contagios y se han muerto dos Profesionales con el COVID-19, es por eso  
166 que nosotros no debemos tener aglomeraciones por eso a la Comisión hacer pasar a una persona y  
167 explicar y decir que la parte Jurídica va a analizar y nosotros no podemos pasar sobre la Ordenanza  
168 que está realizando y la Constitución; **El Dr. Javier Andino:** Tienen razón señores Concejales  
169 todos los Servidores Públicos nos hacemos registrar por un principio de legalidad que está establecido  
170 en el Artículo 226 de la Constitución que es lo que nosotros tenemos que sujetarnos a la  
171 Constitución a las Leyes a los Códigos y a las Normativas Municipales que son las Ordenanzas que  
172 nosotros mismo hacemos expedir entiendo yo que al 31 de diciembre ya debían aprobar los PUGS  
173 en esto del PUGS ustedes han expedido una Ordenanza que están suspendiendo la aplicación de  
174 esa Ordenanza ahí debe estar establecido los lotes mínimos en el área Urbana y en el área Rural  
175 entiendo que los compañeros quieren hacer una subdivisión predial tenemos que tener bien claras  
176 las cosas porque la Ordenanza está bajada del COOTAD entonces no hay por dónde perdernos y los  
177 compañeros de Planificación deben explicar este asunto, si ustedes señores Concejales suspenden  
178 esa Ordenanza van a tener consecuencias porque en derecho las cosas se deshacen como se hacen  
179 ahorita tendríamos dos Ordenanzas la del 2018 y ahora la que acaban de expedir lo que deben hacer  
180 es el Informe Técnico y realizar la Normativa para reformar la Ordenanza y que vean si queda en  
181 500 metros o en 1000 metros para que inmediatamente se de cumplimiento; **El Concejal Dr. José**  
182 **Sayay:** Yo creo que para aprobar esta Ordenanza no fue socializada bien deberíamos invitar a la  
183 ciudadanía aprovechando esto hay que tratar de anexar estas observaciones deberíamos analizar  
184 bien no podemos ir encima de la Ley, encima del COOTAD tampoco podemos bajar a 500 en el  
185 COOTAD dice 2000 metros en la Ordenanza anterior dice a partir de 2000 metros y nosotros ya  
186 hemos bajado a 1000 metros no podemos bajar a 500 luego vamos a tener problemas y van a venir  
187 sanciones administrativas lo que hay que luchar es que en los terrenos hay una vía, hay acequia son  
188 situaciones que se dan no debemos decir lote 1, lote 2 esto debemos analizar bien vayamos al tema,  
189 por otro lado el Municipio no tiene recursos para agua potable, alcantarillado de dónde vamos a dar  
190 en este sentido mejor debemos decir la verdad y decir que no es nuestra competencia; **Alcalde**  
191 **Delfín Quishpe:** Señores Concejales, señor Procurador Síndico, señorita Secretaria, señores de la  
192 Comunidad Galte y como no uno de los Concejales Alternos estamos analizando de fondo y de  
193 forma sobre estos conflictos de Ordenamiento Territorial de Uso y Gestión de suelo tanto en la parte  
194 Urbana y Rural y al pedido de ustedes hemos puesto en el orden del día para analizar y canalizar  
195 cualquier acuerdo vámonos entendiendo como está rezando las Ordenanzas y el COOTAD parece  
196 fácil pero los documentos nos controlan a nosotros a nivel del País mismo bien venido compañero  
197 Manuel damos la bienvenida; **Señor Manuel Yuquilema:** Muchas gracias señor Alcalde, señores  
198 Concejales muy buenos días a nombre de la Comunidad Galte Laime, no queremos molestar a nadie  
199 en la vida necesitamos de todos somos seres humanos y mientras vivir debemos luchar, en tal razón  
200 nosotros como Organización Cooperativa Agrícola Galte Laime Limitada con Socios nosotros nos  
201 encontramos en liquidación y disolución de la Cooperativa con una prórroga de la Directiva de una  
202 año entonces hemos presentado legalmente un escrito coordinando con la Economía Solidaria y

203 Popular para la liquidación tenemos que cumplir esto es porque ya no tenemos ningún fondo  
204 económico ni bienes nada por lo cual nos habían pedido que los terrenos que tenemos deje en cero y  
205 es un requisito para la Economía Solidaria y Popular nosotros tenemos unos terrenos sobrantes  
206 porque ya hicimos escrituras en los años 95 y 98 son terrenos sobrantes que tendremos alrededor de  
207 unos 790 eso hemos de saber legalmente haciendo el trámite de Excedentes y Diferencias por lo  
208 cual nuestra solicitud es rogarles a los señores Concejales al señor Alcalde y a todas las Autoridades  
209 quizás nos ayuden dentro de la Ordenanza que nos den la mano constar casos excepcionales y se  
210 nos considere realizar las escrituras a partir de los 150 y 200 metros en adelante, si hablamos a nivel  
211 del Cantón mejor nos han de hablar y mejor se realizará peleas es por eso que nosotros hemos había  
212 dicho mejor conversar con el Concejo, la verdad que nosotros somos igualitarios no podemos dejar  
213 al margen a la otra gente son diferentes terrenos hay terrenos productivos y otros terrenos no, es por  
214 eso que por esta ocasión rogamos señor Alcalde señores Concejales, nosotros hemos pensando en  
215 lo futuro no son todos los lotes de terreno que tienen unos 200 metros serán unas 5 personas y unas  
216 30 o 40 personas que tengan lotes de 450 metros de ahí son terrenos grandes que no tenemos  
217 problemas; **El Ing. Andrés Rivera:** Bueno señor Alcalde, señores Concejales para hacer este tipo  
218 de escrituras debemos tener muy en cuenta un instrumento legal que tenemos que nos permite  
219 realizar las escrituras y ustedes saben que al momento contamos con una Ordenanza de Uso y  
220 Gestión del Suelo que nos permite hacer de 1000 metros en adelante si bien es cierto el otro año  
221 estábamos con otra Ordenanza que al momento se encuentra suspendido por existir errores al nuevo  
222 se le va hacer otras correcciones apeándose a la realidad del cantón en este sentido el Informe  
223 Técnico que se emitirá los mínimos de terreno, en este sentido tendremos que acogernos a esos  
224 valores del lote mínimo porque debemos entender que un lote mínimo no quiere decir que sea de  
225 100 o 150 metros nosotros tenemos que justificar mediante un estudio y para que se entienda vamos  
226 hacer el Informe Técnico y emitir para realizar las correcciones pertinentes para la Ordenanza del  
227 Uso y Gestión de Suelo en este sentido los lotes mínimos que se va a establecer que van hacer  
228 debidamente socializadas es por eso que de momento no se podría escriturar terrenos de 250 metros  
229 esto al momento no podemos proceder porque tenemos un instrumento legal que nosotros tenemos  
230 que acatar; **El Dr. Javier Andino:** Yo podría dar una alternativa para solucionar esos 150 metros de  
231 lotes; las adjudicaciones públicas están orientadas a trabajar y velar por el interés de la colectividad  
232 de todos los guamateños en este caso el GAD Municipal y el Concejo no únicamente se enfoca a  
233 regular el interés de un solo sector sino que se tiene que normar para todo el conglomerado, en este  
234 caso tanto para lo urbano y tanto en lo rural nos establece la normativa, ahora lo que podrían hacer  
235 compañeros de la Cooperativa Galte Laimé esos lotes pequeños de 150 metros hiciera la demanda  
236 Extraordinaria adquisitiva de prescripción de dominio y digo al Juez que estoy en posesión más de  
237 15 años es por eso que he realizado mi casa sale el Juez verifica todo eso y mediante sentencia me  
238 otorga la propiedad de ese lote de terreno de 150 o 200 metros si el Juez me otorga la sentencia  
239 viene al Municipio yo tengo la obligación de inscribir porque no puedo irme en contra de la  
240 sentencia esa sería una alternativa que les doy compañeros porque el Municipio como tal está bajo  
241 la Constitución de la República en el COOTAD y en las Ordenanza el señor Alcalde ni los señores  
242 Concejales pueden irse en contra de eso porque si se va en contra eso es causal de Remoción del  
243 Cargo entonces esa parte hay que tener claro el asunto si bien es cierto se va a reformar la  
244 Ordenanza pero no por una excepcionalidad vamos a poner terrenos de 150 metros o 200 metros  
245 pero hay esa salvedad; **El Concejal Sr. Segundo Guashpa:** Yo como Presidente de la Comisión de  
246 Legislación pido al compañero Manuel Yuquilema que me sepa comprender primero Dios y luego  
247 la Ley y ustedes saben las Leyes son Leyes entonces nosotros no podemos por ejemplo hay una Ley  
248 del Medio Ambiente eso por ejemplo tienen que hacer la Reforma los Asambleístas, claro que  
249 nosotros como Gobiernos Autónomos podemos hacer son Ordenanzas por ejemplo como  
250 Excedentes y Diferencias porque eso es competencia del Municipio pero realizar Ordenanzas para  
251 poner de 150 o 200 metros nosotros no podemos porque tenemos que ampararnos en una Ley,  
252 nosotros tenemos que ayudar a la ciudadanía y nuestro objetivo es legislar y fiscalizar hacer algunas  
253 Ordenanzas que vayan en beneficio del Cantón, pero hacer Ordenanzas para que realicen escrituras

254 de 150 o 200 metros eso no podemos nos hemos sentado técnicamente, jurídicamente a conversar  
255 este tema pero no podemos hacer, yo de mi parte compañero de la Cooperativa Galte Laime pido  
256 mil disculpas no poder atender este pedido por cuanto no está a nuestro alcance si estuviera a  
257 nuestro alcance hiciéramos maravillas; El señor Alcalde: No se si algún Técnico tiene alguna  
258 explicación caso contrario para cerrar; **El Concejal Sr. Ángel Chuto:** A los compañeros de la  
259 Cooperativa Galte Laime la palabra de Dios dice buscad y lo hallaréis y la gestión no es que no vale  
260 sino que entendamos tanto nosotros como Concejales como los Dirigentes de la Cooperativa  
261 técnicamente y jurídicamente tenemos que analizar bien mejor debemos felicitar a ustedes ya que  
262 las cosas no son tan fáciles ustedes saben que para hacer las cosas todo tiene un proceso ustedes  
263 saben que tenemos que basarnos en las leyes en los documentos mejor felicito a usted don Manuel  
264 que hoy está como Presidente de la Cooperativa no es que está pidiendo solo para usted sino para su  
265 sector esto también a nivel cantonal y a nivel parroquial va hacer todo esto tenemos que conversar  
266 bien mejor agradecer a ustedes por la concurrencia; **El Sr. Manuel Yuquilema:** Yo creo señores  
267 Concejales, señor Alcalde que podemos seguir conversando los alcances de nuestra parte vamos a  
268 buscar la solución no se como pero tenemos que solucionar nosotros también vamos a conversar  
269 con otras personas que entienden de estos trámites con esto seguiremos dialogando ya que dentro de  
270 la Municipalidad ya que el Municipio también es autónomo y todas estas cosas debemos pensar y  
271 conversar más que todo porque la sociedad necesita es por eso que hemos estado molestando pero  
272 en todo caso seguiremos conversando señor Alcalde, señores Concejales muchas gracias; **Por**  
273 **unanimidad Mediante Resolución Nro. 0019-C-GADMCG-2021, RESUELVE: Dar por**  
274 **conocido la petición de los representantes de la cooperativa agrícola Galte Laime de la**  
275 **parroquia Palmira del cantón Guamote, presentando mediante oficio suscrito por el sr.**  
276 **Francisco Manuel Quito presidente. 5. CLAUSURA.-** Evacuado todos los puntos del orden del  
277 día, considerado para ésta Sesión el señor Alcalde declara clausurado la misma siendo, las 10h15  
278 del mismo día, mes y año, para constancia firman la presente acta, junto a la secretaria que  
279 certifica.-

280

281

282

283

284 Abg. Marlene Caín Ortiz  
285 **SECRETARIA DE CONCEJO**  
286 **DEL GAD-GUAMOTE**

Delfín Quishpe Apugllón  
**ALCALDE DEL GAD-**  
**GUAMOTE**